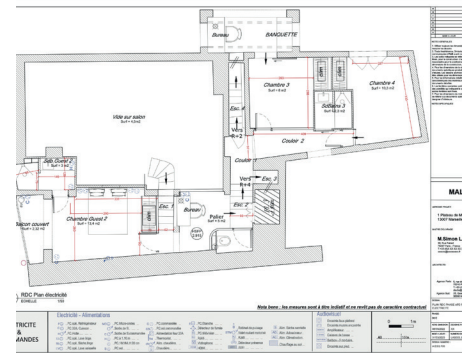
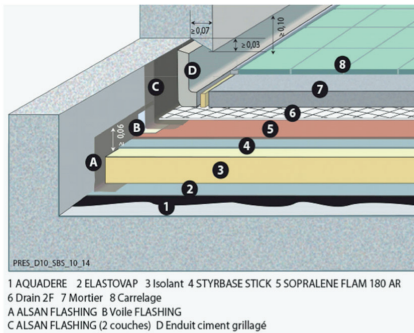




**MAITRISE D'ŒUVRE D'EXECUTION
ORDONNANCEMENT, PILOTAGE, COORDINATION**

RÉHABILITATION D'UNE MAISON DE VILLE À MALMOUSQUE

MARSEILLE 13007 | 2023 / 2024



RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS

**Client Artec64
SCI MAUVAISE MOUCHE**

**Maître d'ouvrage
SCI MAUVAISE MOUCHE**

**Maître d'œuvre
ARTEC 64**

**Adresse du projet
1 Plateau de Malmousque
13007 Marseille**

**Montant des travaux
250 000 € HT**

**Délai d'exécution
6 mois**

**Architecte
PAB ARCHITECTURE**

RENSEIGNEMENTS TECHNIQUES DU PROJET

La SCI MAUVAISE MOUCHE souhaite faire réaliser la réhabilitation de sa maison de ville située dans le quartier de Malmousque à Marseille. Cette maison comprend un grand salon cuisine de réception, 5 terrasses vue mer, 4 chambres en suite, 2 bureaux et un atelier. Ce projet consiste à réhabiliter une maison de ville pour la transformer en espace de co-living pour des collaborateurs souhaitant résider et travailler à Marseille. Il s'agit d'une maison digitale réhabilitée pour accueillir les Gafa (les géants du web tels que Facebook, Google, ect...)

L'agencement prévu sera en bois, les sols en terre cuite, bois et béton ciré. L'archi PAB Architecture et leur architecte d'intérieur, vont proposer une inspiration méditerranéenne. On y trouve de nombreuses alcôves.

Nombre de lots : 8

Surface : 320 m²

Démarches, certifications et label : Néant