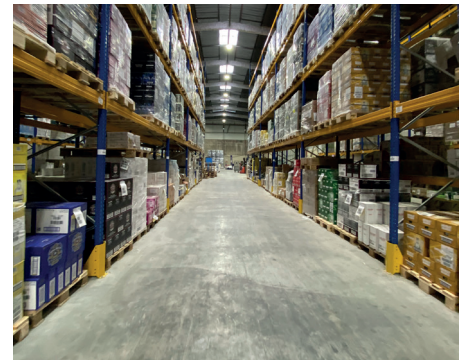
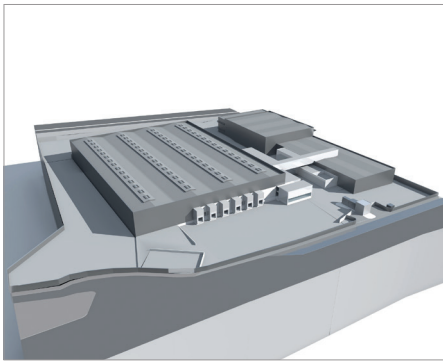




ÉCONOMIE DE LA CONSTRUCTION
PILOTAGE DE CONCEPTION ET DE RÉALISATION

RESTRUCTURATION DU SITE DE PRODUCTION PERNOD - PC2

MARSEILLE 13014 | 2018 / 2019 / 2020



RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS

Client Artec64
DIDIER BECCHETTI ARCHITECTES
Agence des Bouches du Rhône
14 rue de la guirlande
13002 Marseille

Maître d'ouvrage
PERNOD SA
30 boulevard Gay Lussac
13014 Marseille

Adresse du projet
30 boulevard Gay Lussac
13014 Marseille

Montant des travaux
3 825 000 € HT

Délais d'exécution
13 mois

Architecte
DIDIER BECCHETTI ARCHITECTES
Agence des Bouches du Rhône
14 rue de la guirlande
13002 Marseille



MISSIONS CONFIIÉES

Pilotage de conception phase APD à ACT.
Économie de la construction TCE hors lots techniques et VRD.
OPC ensemble de l'opération en étroite collaboration avec la logistique, en site occupé.

RENSEIGNEMENTS TECHNIQUES DU PROJET

Aménagement complet de 2 halles complètes et réaménagement des 2 halles existantes servant au stockage de la production. Ouvertures règlementaires entre halles, dallage complet, redistribution des énergies, reprise totale des façades existantes, création de bureaux logistiques, d'un nouveau poste de gardiennage. Création d'un local de charge et mise en œuvre de racks mobiles. Travaux complets de reprise en VRD sur ensemble de la zone logistique. Création d'un parking visiteurs.

Nombre de lots : 25 entreprises

Surface concernée : 3800 m²

Démarches, certifications et label : néant