



ORDONNANCEMENT, PILOTAGE, COORDINATION

## LE PHOCÉEN : RÉHABILITATION D'UN IMMEUBLE À USAGE DE BUREAUX ET HABITATION

MARSEILLE 13002 | 2017 / 2018



### RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS

Client Artec64  
TANGRAM Architectes  
10 rue Virgile Marron 13005 Marseille

Maître d'ouvrage  
PERIMMO  
583 Av du Prado 13008 Marseille

& TANGRAM Architectes  
10 rue Virgile Marron 13005 Marseille

Adresse du projet  
23 rue des Phocéens 13002 Marseille

Montant des travaux  
NC

Délais d'exécution  
10 mois

Architecte  
TANGRAM Architectes  
10 rue Virgile Marron 13005 Marseille

BET structure  
LDCI  
13720 La Bouilladisse

BET fluide  
GAMBA ACOUSTIQUE  
13008 Marseille

BET électricité  
INDIGO INGENIERIE  
13001 Marseille

BET fluide CVC plomberie  
OBRA INGENIERIE  
13100 Aix en Provence

### RENSEIGNEMENTS TECHNIQUES DU PROJET

Dans un ensemble historique classé, curage et démolition des surfaces de planchers existantes pour le réaménagement total des lieux en bureaux, futurs sièges sociaux du promoteur PERIMMO et du cabinet d'Architectes TANGRAM.

Travaux de réhabilitation des ouvrages historiques tels que charpente / couverture, façades, menuiseries extérieures bois, vitraux etc...

Agencement de prestige par l'agence Architectes d'intérieur TANGRAM.

Nombre de lots : 14

Démarches, certifications et label : BDM (Bâtiment Durable Méditerranéen) Niveau Argent.